



CITTÀ DI SOLOFRA
(PROVINCIA DI AVELLINO)

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 26 DEL 15-06-2010

Prima convocazione - seduta pubblica Sessione ordinaria ed urgente

Oggetto: Approvazione Piano del Colore di cui all'art. 6 della L.R.n.26/2002 e dell'art'11 del relativo regolamento di attuazione. Determinazioni.

L'anno duemiladieci, addì quindici del mese di Giugno nella Sala Consiliare "Vincenzo Napoli" alle ore 10,30 con la continuazione .

Per determinazione del Presidente del Consiglio e previo invio di regolari inviti, notificati al domicilio dei Consiglieri e nei termini legali, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano:

Consiglieri	Presente	Assente	Consiglieri	Presente	Assente
1) Guarino Antonio	SI		12) De Maio Gerardo	SI	
2) De Vita Carmine	SI		13) Montoro Angelo	SI	
3) Visone Elio	SI		14) Ginolfi Carmine	---	SI
4) Clemente Vincenzo	---	SI	15) Moretti Nicola	SI	
5) De Stefano Orsola	SI		16) D'Urso Antonio	SI	
6) Gaeta Pasquale	SI		17) De Maio Agostino	SI	
7) D'Urso Raffaele	SI		18) Martucci Ugo	SI	
8) Buonanno Luigi	SI		19) Lettieri Eugenio	---	SI
9) Vignola Michele	SI		20) De Stefano Luigi	SI	
10) Petrone Aurelio	SI		21) Gagliardi Pio	==	SI
11) Ruggiero Tommaso	SI				

Assume la Presidenza il Sig. Montoro dr. Angelo

Assiste il Segretario Generale del Comune Sig. Spinelli avv. Matteo

Il Presidente, dato atto che l'elenco degli oggetti da trattarsi nella presente adunanza è stato pubblicato all'albo pretorio e che della riunione è stata data partecipazione a S.E. il Prefetto, riconosce legale l'adunanza e mette in discussione l'oggetto indicato all'ordine del giorno.

II CONSIGLIO COMUNALE

- Sentita la relazione dell'Assessore D'Urso Antonio ed uditi gli interventi dei Consiglieri (registrati dalla Congres, trascritti su suoi fogli ed allegati a questa delibera);
- **Premesso:**
 - che la Regione Campania, ai fini del recupero dei centri storici, ha approvato la L. n°26/2002 a cui ha fatto seguito il regolamento di attuazione approvato con delibera di G.R. n. 1751/2003 e pubblicato sul B.U.R.C. n. 29 del 30/06/2003;
 - che con deliberazione di G.M. n. 542 del 02/08/2003 è stato conferito incarico a tecnici esterni per la redazione di uno studio di fattibilità come programma di valorizzazione del tessuto storico corredato da tutti gli elaborati così come previsti dal regolamento di attuazione;
 - che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 26/09/2003 è stato approvato il programma di valorizzazione del tessuto storico del Comune di Solofra ai sensi della L.R. n. 26/2002;
 - che tale strumento urbanistico in data 30/09/2003 prot. n. 16768 è stato trasmesso alla Regione Campania – Settore Tutela Beni Culturali – al fine di ottenere i contributi previsti al punto 1.1 del bando approvato con delibera di G.R. n. 2442/2003 e pubblicato nel B.U.R.C. n. 40 dell' 8/09/2003 (tipologia A – piano integrato, tipologia B – piano del Colore);
 - che con delibera di G.M. n. 221 del 12/04/2005 è stato approvato lo schema di convenzione per la redazione del programma integrato e Piano del Colore per l'edilizia storica del Comune di Solofra;
 - che con determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 73 del 14/04/2005 è stato conferito l'incarico professionale per la redazione del programma integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale e per la redazione del Piano del Colore per l'edilizia storica all'ATP con capogruppo l'Arch. Diego Maria Troncone;
 - che con nota del 12/05/2008 prot. n. 7794 il capogruppo dell'ATP Arch. Diego Maria Troncone ha trasmesso a questo Ente il progetto del Piano del Colore per l'edilizia storica (L.R. n.26/2002);
 - che con nota del 23/02/2010 prot. n. 3438 il capogruppo dell'ATP Arch. Diego Maria Troncone ha trasmesso a questo Ente l'elaborato Tav. D1 avente ad oggetto "Norme di Attuazione con allegata normativa tecnica" relativo al Piano del Colore;
 - Visto che il predetto Piano del Colore è stato redatto in conformità a quanto stabilito dalla L.R. n. 26/2002 e dagli art. 3 ed 11 del regolamento di attuazione approvato con delibera di G.R. n. 1751/2003 e pubblicato sul B.U.R.C. n. 29 del 30/06/2003;
 - Considerato che si rende necessario procedere all'approvazione del Piano del Colore, redatto dall'ATP con capogruppo l'Arch. Diego Maria Troncone, al fine di poter accedere ai contributi per le finalità di cui alla L.R. 26/2002;
 - Vist l'art. 42 del T.U.E.L. n. 267/2000;
- **Con voti favorevoli 16 (gruppo Democratico e Popolare + gruppo PdL n. 2 Gruppo P.d.L. n. 1 + gruppo Autonomia) astenuti n.1 (gruppo Partito Democratico)espressi nei modi e forme di legge;**

DELIBERA

- 1) Le premesse di cui sopra fanno parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) Di approvare il Piano del Colore di cui all'art. 6 della L.R. n. 26/2002 e all'art. 11 del relativo Regolamento di attuazione, redatto dall'ATP con capogruppo l'Arch. Diego Maria Troncone;
- 3) Di dare atto che tale programma di catalogazione è composto dagli elaborati di cui all'allegato elenco;
- 4) Con determina del Dirigente dell'Area Tecnica si procederà agli atti consequenziali;
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134/4° comma del T.U.E.L. approvato con D.Leg.vo 267/2000;
- 6) La presente delibera non è soggetta a controllo preventivo di legittimità, ai sensi dell'articolo 126, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000. Ai sensi dell'articolo 134/3 del D. Lgs. 267/2000, diventa esecutiva dopo dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio comunale. Ai sensi della legge 69/2009, inoltre, il presente atto viene pubblicato "on lin" sul sito istituzionale.

PARERE UFFICIO TECNICO

VISTO: si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico

Il RUP
(Arch. Bottino Francesco)



Il Dirigente dell'Area Tecnica
(Ing. Ennio Tarantino)



PARERE UFFICIO RAGIONERIA

VISTO: si esprime parere favorevole sotto il profilo contabile: Non necessita l'attestato di copertura finanziaria non essendoci alcun impegno di spesa.

Il Ragioniere Capo



IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA : l'ordinanza del Commissario prefettizio prot. n. 5000 del 26-03-2002, confermata con provvedimento del Sindaco del 05-06-2002 prot. n. 8824.

esprime

parere favorevole per la regolarità giuridico-amministrativa.

Il Segretario Generale
(Avv. Matteo Spinelli)



ELENCO ELABORATI

Tav. 1 –Relazione Generale e metodologica

A. RICERCA

Tav. A –Abaco patologie dei materiali

B. ANALISI DI CONTESTO

Tav. B –Il contesto ambientale, il lessico costruttivo tradizionale, le trasformazioni ricorrenti, il degrado delle cromie e il degrado urbano

C. RILIEVO

Tav. C1.A –AMBITI 1 E 2: S. MICHELE E TOPPOLO - Emergenze storico-architettoniche scala 1:2000

Tav. C1.B –AMBITI 3 E 4: BALSAMI E SORBO - Emergenze storico-architettoniche scala 1:2000

Tav. C1.C –AMBITO 5: S. ANDREA - Emergenze storico-architettoniche scala 1:2000

Tav. C1.D –AMBITO 6: S. AGATA - Emergenze storico-architettoniche scala 1:2000

Tav. C2.A –AMBITI 1 E 2: S. MICHELE E TOPPOLO
-Stralcio Piano Regolatore Generale vigente scala 1:2000

Tav. C2.B –AMBITI 3 E 4: BALSAMI E SORBO
-Stralcio Piano Regolatore Generale vigente scala 1:2000

Tav. C2.C –AMBITO 5: S. ANDREA
-Stralcio Piano Regolatore Generale vigente scala 1:2000

Tav. C2.D –AMBITO 6: S. AGATA
-Stralcio Piano Regolatore Generale vigente scala 1:2000

Tav. C3.A –AMBITI 1 E 2: S. MICHELE E TOPPOLO
-Stralcio Piano di Recupero vigente scala 1:2000

Tav. C3.B –AMBITI 3 E 4: BALSAMI E SORBO
-Stralcio Piano di Recupero vigente scala 1:2000

Tav. C3.C –AMBITO 5: S. ANDREA
-Stralcio Piano di Recupero vigente scala 1:2000

Tav. C3.D –AMBITO 6: S. AGATA
-Stralcio Piano di Recupero vigente scala 1:2000

Tav. C4 –Inquadramento ambiti –(Zona “A” del P.R.G.)

Tav. C4.A –Individuazione ambiti 1 e 2 : S. MICHELE E TOPPOLO scala 1:1000

Tav. C4.B –Individuazione ambiti 3 e 4: BALSAMI E SORBO scala 1:1000

Tav. C4.C –Individuazione ambito 5: S. ANDREA	scala 1:1000
Tav. C4.D –Individuazione ambito 6: S. AGATA	scala 1:1000
Tav. C5.A –AMBITI 1 E 2: S. MICHELE E TOPPOLO –Schedatura degli edifici	
Tav. C5.B –AMBITI 3 E 4: BALSAMI E SORBO - Schedatura degli edifici	
Tav. C5.C –AMBITO 5: S. ANDREA - Schedatura degli edifici	
Tav. C5.D –AMBITO 6: S. AGATA - Schedatura degli edifici	
Tav. C6.A1 –AMBITO 1: S. MICHELE –Profilo longitudinale a Nord	scala 1:200
Tav. C6.A2 –AMBITO 1: S. MICHELE –Profilo longitudinale a Sud	scala 1:200
Tav. C6.B –AMBITO 2: TOPPOLO –Profilo longitudinale	scala 1:200
Tav. C6.C –AMBITO 5: S. ANDREA –Profilo longitudinale	scala 1:200
Tav. C6.D –AMBITO 6: S. AGATA –Profilo longitudinale	scala 1:200
Tav. C7.A1 –AMBITO 1: S. MICHELE Profilo longitudinale a Nord –Rilievo del degrado	scala 1:100
Tav. C7.A2 –AMBITO 1: S. MICHELE –Profilo longitudinale a Sud –Rilievo del degrado	scala 1:100
Tav. C7.B –AMBITO 2: TOPPOLO - Profilo longitudinale –Rilievo del degrado	scala 1:100
Tav. C7.C –AMBITO 5: S. ANDREA - Profilo longitudinale –Rilievo del degrado	scala 1:100
Tav. C7.D –AMBITO 6: S. AGATA - Profilo longitudinale –Rilievo del degrado	scala 1:100
Tav. C8.A –AMBITI 1 E 2: S. MICHELE E TOPPOLO –Mappa cromatica- Classificazione Unità Minime di intervento	scala 1:1000
Tav. C8.B –AMBITI 3 E 4: BALSAMI E SORBO -Mappa cromatica- Classificazione Unità Minime di intervento	scala 1:1000
Tav. C8.C –AMBITO 5: S. ANDREA Mappa cromatica- Classificazione Unità Minime di intervento	scala 1:1000
Tav. C8.D –AMBITO 6: S. AGATA –Mappa cromatica- Classificazione Unità Minime di intervento	scala 1:1000

D. LINEE DI INTERVENTO

Tav. D.1 –Norme di Attuazione con allegata Normativa Tecnica	
Tav. D2.A –AMBITI 1 E 2: S. MICHELE E TOPPOLO –Interventi ammissibili sui fronti degli edifici	scala 1:1000
Tav. D2.B –AMBITI 3 E 4: BALSAMI E SORBO –Interventi ammissibili sui fronti degli edifici	scala 1:1000
Tav. D2.C –AMBITO 5: S. ANDREA - Interventi ammissibili sui fronti degli edifici	scala 1:1000
Tav. D2.D –AMBITO 6: S. AGATA - Interventi ammissibili sui fronti degli edifici	scala 1:1000

Tav. D3 -Tavolozza dei colori

Tav. D4 -Tipologia di intervento - esempi

Tav. D5 -Modulistica

[Handwritten signature]

COMUNE DI SOLOFRA	
Prot. N.	14664
Ricevuto il	18 GIU. 2010
Cat. Cl.	Fas.

Egr.

Sig. Sindaco del comune di
SOLOFRA (AV)

OGGETTO: comunicazione

Il sottoscritto Rapolo Antonio, in qualità di titolare della ditta gestente le attività di fonoregistrazione e trascrizione degli atti relativi ai consigli comunali tenuti da codesto rispettabile Ente, con la presente comunica che per motivi tecnici, relativi all'impianto audio presente presso la sala consiliare, non è stato possibile trascrivere le cassette registrate nel corso dello svolgimento del consiglio comunale del 15 giugno 2010. Infatti dalle cassette pur rilevandosi traccia di registrazione non emerge nessun audio. Nel consigliare una revisione generale dell'impianto audio ed un utilizzo solo attraverso personale esperto con l'occasione porge cordiali saluti.

Nocera Inferiore 18 giugno 2010

Antonio Rapolo



Letto approvato e sottoscritto
Il Presidente
(dr. Angelo Montoro)

[Signature]

Il Segretario Generale
(avv. Matteo Spinelli)

[Signature]

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione del Messo Comunale, copia della

presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio comunale, il giorno 22 GIU. 2010

per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al giorno 07 LUG. 2010

Dal Municipio, li 22 GIU. 2010 Prot.n. 74

Il Messo Comunale

[Signature]

Pubblicata on-line ai sensi della L.n.69/09 dal _____ al _____

Il Preposto del servizio on-line

Geom. Lucio Cito

Il Segretario generale
(avv. Matteo Spinelli)

[Signature]

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la su estesa deliberazione è divenuta csecutiva per decorrenza del decorrenza del termine _____

- Ai sensi dell'art. 347 Legge n.142/1990

dal Municipio, li.....

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Generale

Esecutiva per decorrenza del termine
in data 02 LUG. 2010 ai sensi
dell'art. 184 della Legge n. 142/1990

Il Segretario generale
(avv. Matteo Spinelli)

[Signature]

